



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



DISPOZIȚIA Nr. 1072

din 15.12.2022

privind exproprierea imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”

Președintele Consiliului Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul nr. 30.420/14.12.2022 al Serviciului Juridic și Executări Silite;
 - Consemnarea sumelor individuale aferente despăgubirilor într-un cont deschis pe numele expropriatorului Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad la dispoziția coproprietarilor imobilului afectat de lucrarea de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”;
 - Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 383/27.10.2022 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”;
 - Prevederile art. 2 alin. (1) lit. a, alin.(2¹) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 6 alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (5), alin. (6), alin. (7) și alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011, cu modificările completările și ulterioare;
 - Prevederile art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
 - Prevederile art. 239 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit.b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art.1. Se expropriează imobilul proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, aflat pe raza localității Vladimirescu, județul Arad, în

suprafață totală de 10.727 mp, cu datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2.(1) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului prevăzut la art. 1, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a expropriatorului, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, operează de la data emiterii prezentei dispoziții.

(2) Contestația asupra prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

Art.3.Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea imobilului identificat în Anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de acest imobil, până la soluționarea definitivă a litigiului legat de proprietatea imobilului afectat de expropriere.

Art.4.Prezenta dispoziție produce efecte juridice și în cazul coproprietarilor imobilului cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție, care nu s-au prezentat la sediul expropriatorului în termenul stabilit de lege, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți drept proprietari, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art.5.Înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad asupra coridorului de expropriere se face în baza prezentei dispoziții de expropriere și a documentației cadastrale ce se va întocmi în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, la cererea Președintelui Consiliului Județean Arad.

Art.6.Prezenta dispoziție se afișează la sediul Consiliului Local al comunei Vladimirescu, respectiv pe pagina proprie de internet a Consiliului Județean Arad la adresa www.cjarad.ro/info-utile/expropriari.

Art.7.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția Tehnică-Investiții, Direcția Economică și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.8.Prezenta dispoziție poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9.Prezenta dispoziție se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
- Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad
- Direcția Tehnică-Investiții din cadrul Consiliului Județean Arad
- Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad
- Consiliului Local al Comunei Vladimirescu.

PREȘEDINTE
Iustin Cionca

CONTRASEMNAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Silvana Lupu