

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 384
din data: 27.10.2022

privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”

Consiliul Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 24.835/19.10.2022 al Președintelui Consiliului Județean Arad;
- Raportul de specialitate nr. 24.836/19.10.2022 al Direcției Tehnice-Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul nr. 12/14.10.2022 al Consiliului Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Arad;
- Studiul de fezabilitate privind lucrarea de utilitate publică „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”, întocmit de S.C. Compania de Apă Arad S.A.;
- Raportul de evaluare teren extravilan situat pe amplasamentul obiectivului de investiții „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu” nr. 1.390, întocmit de către evaluator autorizat ing. Mariana Hortenzia Faur, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 21.851/19.09.2022;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 2 alin. (1) lit. h, alin. (2¹) și alin. (3) lit. e, art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1), art. 7, art. 8 alin. (1), art. 9 alin. (1) și art. 18 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4, art. 5 alin. (2), art. 6 alin. (1), art. 8 alin. (1), art. 14 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza Studiu de fezabilitate, ai obiectivului de investiție „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă amplasamentul care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”, potrivit Planului topografic analogic și digital suport la documentație: Propunere de expropriere - faza Studiu de fezabilitate pentru „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”, întocmit de S.C. Compania de Apă Arad S.A., prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 2, aflat pe raza localității Bodești, comuna Hălmațiu, județul Arad, expropriator fiind Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilul proprietate privată supus exproprierii potrivit alin. (1), situat pe raza localității Bodești, comuna Hălmațiu, județul Arad, proprietarul acestuia, precum și suma individuală aferentă despăgubirii, prevăzută în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Suma individuală estimată de expropriator aferentă despăgubirii pentru imobilul proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu”, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 2, aflat pe raza localității Bodești, comuna Hălmațiu, județul Arad, este de 3.884 lei și se alocă de la bugetul Județului Arad.

(2) Suma individuală prevăzută la alin. (1) se virează de către Consiliul Județean Arad, în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, într-un cont de trezorerie deschis pe numele Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad la dispoziția proprietarului imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 2, în vederea efectuării plății despăgubirii în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.5. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean prevăzut la art. 2 și lista cu proprietarul imobilului expropriat se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Hălmațiu, respectiv prin afișare pe pagina proprie de internet a Consiliului Județean Arad.

Art.6. Se împuternicește domnul Cionca-Arghir Iustin-Marinel, Președintele Consiliului Județean Arad, să semneze notificarea privind intenția de expropriere, să emită dispoziția de expropriere pentru imobilul proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Rezervor 500 mc, U.A.T. Hălmațiu” și dispoziția de numire a comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale asupra terenului expropriat și acordarea despăgubirilor.

Art.7. Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică-Investiții, Direcția Economică și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Direcția Tehnică-Investiții din cadrul Consiliului Județean Arad
- Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad
- Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad

-Primăria Comunei Hălmagiu.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
SILVANA LUPU**